



平成 27 年 2 月 17 日

各 位

会 社 名 株式会社ヤマザワ  
代表者名 代表取締役社長 板垣 宮雄  
(コード：9993、東証第一部)  
問合せ先 取締役管理本部長  
兼 総務部長 佐藤 慎三  
(TEL. 023-631-2211)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 2 月 17 日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 譲渡の理由

当社は、経営資源の有効活用を図るため、下記の固定資産について譲渡することを決議いたしました。

### 2. 譲渡資産の内容

資 産 の 名 称 及 び 所 在 地			
①	宮城県仙台市太白区あすと長町一丁目 5 番 9、11、12	土地	3,306.28 m <sup>2</sup>
②	宮城県仙台市太白区あすと長町一丁目 5 番 17、19、21	土地	2,000.31 m <sup>2</sup>
③	宮城県仙台市太白区あすと長町一丁目 5 番 16、18、20	土地	6,616.07 m <sup>2</sup>
譲 渡 価 額	帳 簿 価 額	譲 渡 益	現 況
45.0 億円	16.2 億円	約 28.8 億円	事業用不動産

(注) 譲渡益は、譲渡価額より帳簿価額と売却諸経費を控除した金額です。

### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡先は、国内法人 2 社であります。譲渡先の意向により公表を控えさせていただきますが、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はございません。

### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 2 月 17 日
(2) 契約締結日	平成 27 年 2 月 20 日
(3) 物件引渡期日	①及び② 平成 27 年 2 月 20 日 ③ 平成 28 年 12 月 28 日 (予定)

### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 27 年 2 月期の連結決算並びに単体決算において、特別利益として固定資産売却益 約 6.3 億円を、平成 29 年 2 月期の連結決算並びに単体決算において、特別利益として固定資産売却益 約 22.4 億円を計上する見込みであります。

なお、平成 27 年 2 月期の業績に与える影響につきましては、他の要素も含め現在精査中であり、修正が必要な場合には速やかに開示いたします。

以 上